

Sozialdemokratische Partei Deutschlands

SPD-Fraktion im Rat der Stadt Diepholz

Manfred Albers ▶ Unstrutweg 1 ▶ 49356 Diepholz

Stadt Diepholz
Rathausmarkt 1

49356 Diepholz

Stadt Diepholz	
Eing:	20. Feb. 2015
	703

1) Fotokopie
für die
Fakten
2) W. 10
Brecht
Muh

Montag, 16. Februar 2015

Sehr geehrter Herr Bürgermeister!

Im Namen der SPD-Fraktion beantrage ich die Beratung des folgenden Antrages:

Aufstellung eines Bebauungsplanes "Willenberger Masch".

Antrag:

1. Die Stadt Diepholz schafft neue Wohnbauflächen im Süden der Stadt und beschließt die Aufstellung eines Bebauungsplanes "Willenberger Masch".
2. Die Verwaltung wird beauftragt, vorbereitende Verhandlungen mit der Nds. Landgesellschaft mbH, Hannover, mit dem Ziel aufzunehmen, den Abschluss eines städtebaulichen Vertrages für die Durchführung von städtebaulichen Maßnahmen und zur Übernahme der Planungskosten, herbeizuführen.

Begründung:

Die Nachfrage nach Bauland in Diepholz ist nach wie vor ungebrochen, der Vorrat entsprechender Flächen fast aufgezehrt. Die von uns ins Auge gefassten Flächen befinden sich seit langer Zeit im städtischen Eigentum und wurden seinerzeit auch für den Zweck der Wohnbaulanderschließung erworben. Die Verwaltung hat im Zusammenhang mit der Entwicklung des B-Planes Aschen Nr. 10 "Brinker Ort" dem Rat vorgeschlagen, die Flächen mit der Nds. Landgesellschaft mbH als Vorhabenträger zu realisieren, um Personal- und Finanzrecourcen der Stadt zu schonen. Wir halten diese Entscheidung für richtig und schlagen vor, auch im vorliegenden Fall so zu verfahren.

Mit freundlichen Grüßen

