

# Sozialdemokratische Partei Deutschlands

SPD-Fraktion im Rat der Stadt Diepholz

*Manfred Albers /Unstrutweg 1 / 49356 Diepholz*

---

Stadt Diepholz  
Rathausmarkt 1

49356 Diepholz

Montag, 21. November 2022

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

Im Namen der SPD-Fraktion bitte ich für die Sitzung des Rates die Beratung des beiliegenden Antrags vorzusehen

## **Wohnraumversorgung in Diepholz**

Antrag:

Die Verwaltung erarbeitet Vorschläge, wie die Erkenntnisse des vom Landkreis neu beschlossenen Wohnraumversorgungskonzeptes für Diepholz berücksichtigt und umgesetzt werden können.

Begründung:

Der Landkreis Diepholz hat das Wohnraumversorgungskonzept in Zusammenarbeit mit den Kommunen des Landkreises aktualisiert.

Darin wird für die Stadt Diepholz bis 2040 ein sozialer Wohnraumbedarf von 106 Wohneinheiten beschrieben. Außerdem wird eine stark gestiegene Nachfrage von Senioren im Alter von über 75 Jahren prognostiziert. Damit geht eine Verringerung der Nachfrage von Wohnraum für Haushalte mit drei und mehr Personen einher. Umgekehrt gibt es eine gegenüber dem Landkreisdurchschnitt relativ starke Zunahme nach Wohnraum für 1-2 Personen.

Wir halten es für notwendig, jetzt zu überlegen, wie diese Erkenntnisse in praktische Politik umgesetzt werden können. Das ist vor allem deswegen wichtig, weil das neue Stadtentwicklungskonzept noch nicht fertig gestellt ist.

Mit freundlichen Grüßen

